

Nur für Geschäftspartner -
nicht für Werbezwecke
oder zur Weitergabe an Kunden!

Information Nr. 12 - 2015 ab 26.08.2015
BAUFINANZIERUNG
Baugeld-Konditionen freibleibend



Konditionen für Neubau, Kauf, Umschuldung fremder Darlehen

Zinsfestschreibung			bis 60%	bis 70%	bis 80%	bis 85%	bis 90%
5 Jahre	ab 50.000 €	Sollzins	1,65%	1,75%	1,85%	2,00%	2,20%
		Effektivzins	1,75%	1,85%	1,95%	2,11%	2,31%
		Ges.Eff.*	2,30%	2,39%	2,49%	2,63%	2,83%
	ab 100.000 €	Sollzins	1,55%	1,65%	1,75%	1,90%	2,10%
		Effektivzins	1,65%	1,75%	1,85%	2,01%	2,21%
	ab 200.000 €	Sollzins	1,45%	1,55%	1,65%	1,80%	2,00%
		Effektivzins	1,55%	1,65%	1,75%	1,90%	2,11%
8 Jahre Zins-Garant 15	ab 50.000 €	Sollzins	1,65%	1,75%	1,85%	2,00%	2,20%
		Effektivzins	1,72%	1,82%	1,92%	2,08%	2,28%
		Ges.Eff.*	2,30%	2,39%	2,49%	2,63%	2,83%
	ab 100.000 €	Sollzins	1,55%	1,65%	1,75%	1,90%	2,10%
		Effektivzins	1,62%	1,72%	1,82%	1,98%	2,18%
		Ges.Eff.*	2,20%	2,30%	2,39%	2,53%	2,73%
	ab 200.000 €	Sollzins	1,45%	1,55%	1,65%	1,80%	2,00%
		Effektivzins	1,52%	1,62%	1,72%	1,87%	2,08%
		Ges.Eff.*	2,11%	2,20%	2,30%	2,44%	2,63%
	ab 50.000 €	Sollzins	1,80%	1,90%	2,00%	2,15%	2,35%
		Effektivzins	1,86%	1,96%	2,06%	2,22%	2,43%
		Ges.Eff.*	2,41%	2,51%	2,62%	2,77%	2,99%
10 Jahre Zins-Garant 20	ab 100.000 €	Sollzins	1,70%	1,80%	1,90%	2,05%	2,25%
		Effektivzins	1,76%	1,86%	1,96%	2,12%	2,32%
		Ges.Eff.*	2,31%	2,41%	2,51%	2,67%	2,88%
	ab 200.000 €	Sollzins	1,60%	1,70%	1,80%	1,95%	2,15%
		Effektivzins	1,65%	1,76%	1,86%	2,01%	2,22%
		Ges.Eff.*	2,21%	2,31%	2,41%	2,57%	2,77%
15 Jahre Zins-Garant 27	ab 50.000 €	Sollzins	2,45%	2,55%	2,65%	2,80%	3,00%
		Effektivzins	2,52%	2,62%	2,72%	2,88%	3,08%
		Ges.Eff.*	3,00%	3,10%	3,21%	3,37%	3,59%
	ab 100.000 €	Sollzins	2,35%	2,45%	2,55%	2,70%	2,90%
		Effektivzins	2,41%	2,52%	2,62%	2,77%	2,98%
		Ges.Eff.*	2,89%	3,00%	3,10%	3,26%	3,48%
	ab 200.000 €	Sollzins	2,25%	2,35%	2,45%	2,60%	2,80%
		Effektivzins	2,31%	2,41%	2,52%	2,67%	2,88%
		Ges.Eff.*	2,79%	2,89%	3,00%	3,15%	3,37%
20 Jahre Zins-Garant 34	ab 50.000 €	Sollzins	2,70%	2,80%	2,90%	3,05%	3,25%
		Effektivzins	2,77%	2,87%	2,97%	3,13%	3,34%
		Ges.Eff.*	3,25%	3,35%	3,47%	3,63%	3,86%
	ab 100.000 €	Sollzins	2,60%	2,70%	2,80%	2,95%	3,15%
		Effektivzins	2,66%	2,77%	2,87%	3,03%	3,23%
		Ges.Eff.*	3,14%	3,25%	3,35%	3,52%	3,75%
	ab 200.000 €	Sollzins	2,50%	2,60%	2,70%	2,85%	3,05%
		Effektivzins	2,56%	2,66%	2,77%	2,92%	3,13%
		Ges.Eff.*	3,03%	3,14%	3,25%	3,41%	3,63%

* Ges.Eff. = Gesamteffektiv-Vergleichszins für Zins-Garant mit AL-Bau^{finanz 2,5} 1,0% Abschlussgebühr

Konditionen für Prolongationen, für Selbständige, für Nachrangdarlehen und Annuitäten-/ endfällige Darlehen auf Anfrage.

ALTE LEIPZIGER Bauspar AG
Alte Leipziger-Platz 1 · 61440 Oberursel · Geschäftspartnerberatung Baufinanzierung
Tel. (06171) 66-4150 · alb-vertriebsservice@alte-leipziger.de

www.alte-leipziger.de/baugeld-konditionen